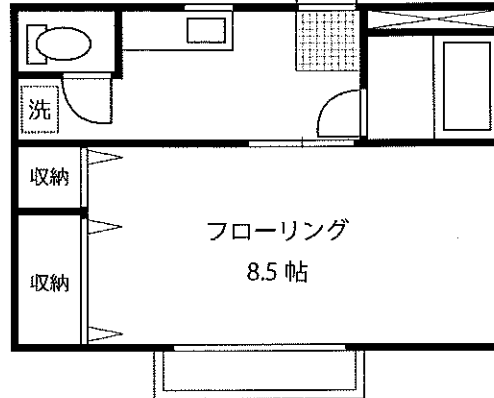
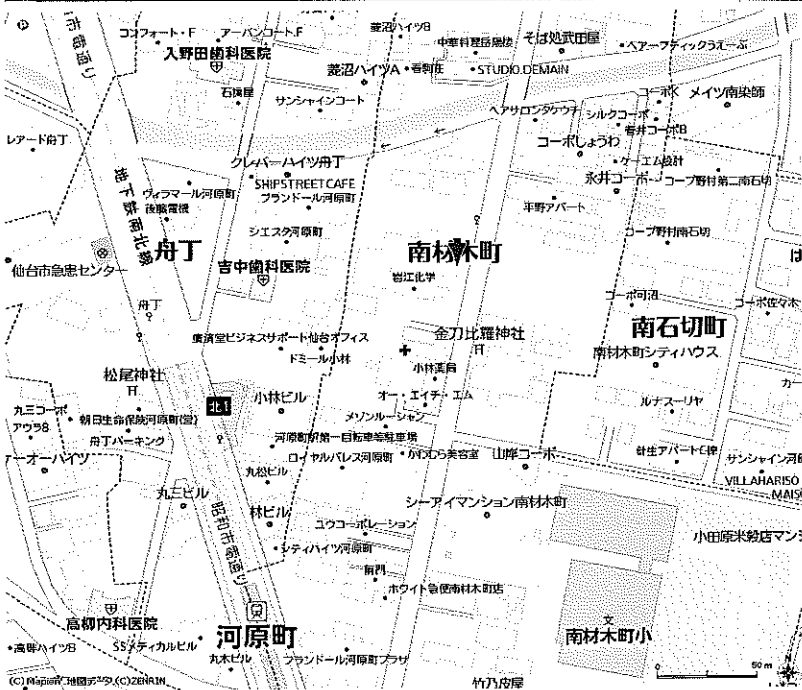




契約時初期費用めやす  
 敷金・礼金 50,000 円  
 賃料 50,000 円  
 管理費 0 円  
 火災保険(2年) 16,000 円  
 仲介手数料 54,000 円

合計 170,000 円  
 ※実際の金額は日割等により増減する場合がございますのでご了承下さい。



河原町駅 徒歩4分  
 小川沿いの閑静なエリア

物件名	STUDIO DEMAIN	
種目	賃貸アパート	
最寄駅	地下鉄「河原町」駅	
間取り	1 K	
賃貸条件	賃料	50,000 円
	管理費	***** 円
	駐車場賃料	***** 円
	敷金1か月 礼金1ヶ月	
住所	984-0805 仙台市若林区南材木町32	
交通	地下鉄「河原町」駅	徒歩 4分
構造	木造	2階建て 2階部分
面積	26.91 m <sup>2</sup>	
築年数	1998年11月	
火災保険	16,000 円 (2年間)	
保証会社	利用可能	
現況	空室	
入居日	即入居可能	
契約期間	2年間	
設備	東北電力 LPガス(白ゆり商事) 上下水道 モニタ付インターホン エアコン 室内洗濯機置場	
備考	今回募集:7号室(2F)	

東北電力生協指定店 宮城県知事(3)第5062号  
**株式会社ユーアイホーム**

980-0822 仙台市青葉区立町20-4(板橋ビル2F)  
**TEL 022-215-9220**  
 FAX 022-215-9244

■備考				
■取引態様	一般媒介			
手数料負担	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分	元付	0 %	客付	100 %